



OBČINA RIBNICA NA POHORJU

## Dokument identifikacije investicijskega projekta

### IGRALA ZA MALE IN VELIKE

Investitor: Občina Ribnica na Pohorju  
Ribnica na Pohorju 1  
2364 Ribnica na Pohorju

Datum: 11. 6. 2026

Faza: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA  
PROJEKTA - povzetek

Prijavitelj: OBČINA RIBNICA NA POHORJU

**POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Dokument identifikacije investicijskega projekta je izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in vsebuje naslednje točke:

- navedbo investitorja, izdelovalca investicijske dokumentacije in upravljavca ter strokovnih delavcev in služb, odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije z žigi in podpisi odgovornih oseb,
- analizo stanja na področju športa, športne infrastrukture, turizma;
- razloge za investicijsko namero
- naslednje poglavje je opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami,
- variante investicije,
- opredeljena je vrsta in sestava investicije po tekočih in stalnih cenah,
- opredeljene so temeljne prvine, ki določajo investicijo - predhodne idejne rešitve, lokacija športnega centra ter lokacija posameznih objektov, okvirni obseg investicije in tehnični podatki posameznih objektov, specifikacija investicijskih stroškov, časovni načrt izvedbe in aktivnosti, varstvo okolja, kadrovska organizacijska shema, predvideni viri financiranja in drugi viri, družbeno ekonomska opravičenost projekta,
- analiza stroškov in koristi investicije, prihodki in odhodki v ekonomski dobi poslovanja ter določitev zneska donacije EU,
- smiselnost in možnosti nadaljnje priprave investicijske dokumentacije.

**Predmet investicije:** Projekt »Igrala za male in velike« predvideva ureditev sodobnega večgeneracijskega prostora za aktivno preživljanje prostega časa, namenjenega otrokom, mladim, družinam, starejšim in drugim prebivalcem lokalnega okolja. V okviru projekta bo vzpostavljeno inkluzivno in dostopno območje za igro, rekreacijo, druženje in medgeneracijsko povezovanje, ki bo prispevalo k izboljšanju kakovosti bivanja na podeželju ter krepitvi socialne povezanosti prebivalcev.

Projekt vključuje postavitve otroških igral, elementov za rekreacijo odraslih in starejših, ureditev spremljajoče infrastrukture (urbana oprema, klopi, ozelenitev), izvedbo medgeneracijskih aktivnosti ter vzpostavitev pogojev za izvajanje različnih skupnostnih in športno-rekreativnih programov.

Projekt neposredno prispeva k izboljšanju dostopnosti javne infrastrukture, spodbujanju zdravega življenjskega sloga, socialni vključenosti in medgeneracijskemu sodelovanju ter sledi ciljem Strategije lokalnega razvoja LAS MDD 2027.

Predmet investicije je tako ureditev večgeneracijskega prostora za igro, rekreacijo in druženje z nakupom in postavitvijo igral ter rekreacijskih elementov za različne starostne skupine.

Investicija obsega:

- dobavo in postavitve otroških igral,
- postavitve rekreacijskih elementov za mladino, odrasle in starejše,
- ureditev dostopnih poti in varnostnih površin,
- nakup in postavitve urbane opreme (klopi, koši za odpadke, stojala za kolesa),
- zasaditev zelenih površin,
- postavitve informativnih tabel in vsebin za ozaveščanje o zdravem življenjskem slogu,
- izvedbo spremljajočih promocijskih in medgeneracijskih aktivnosti.

Projekt »Igrala za male in velike« namerava Občina Ribnica na Pohorju prijaviti na 3. javni poziv za oddajo projektnih predlogov, za izbor projektov v okviru izvajanja Strategije lokalnega razvoja območja LAS MDD 2027 za programsko obdobje 2021 - 2027, sofinanciranih iz ESRR v okviru »Podpore za izvajanje projektov v okviru Strategije lokalnega razvoja, ki ga vodi lokalna skupnost«. Vizija razvoja LAS MDD 2027 se glasi: »Upoštevajoč kakovost življenja ljudi in okolja, socialno privlačnost ter družbeno odgovornost za krepitev konkurenčnosti, prepoznavnosti in privlačnosti, bo območje LAS MDD 2027 doseglo skladen in vzdržen razvoj«. Postavljeni cilji prispevajo k uresničitvi Strategije

lokalnega razvoja ter hkrati prispevajo k uresničevanju ciljev posameznih skladov, iz katerih se financira SLR.

Nosilec projekta je Občina Ribnica na Pohorju, projektni partnerji pa so: OŠ Ribnica na Pohorju, Tavio s.p., Športno društvo Ribnica na Pohorju.

Projekt Igrala za male in velike se bo sofinanciral s sredstvi Ministrstva za lokalno samoupravo, kohezijo in regionalni razvoj v okviru Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR).

Projekt se bo izvajal kot operacija, v sklopu katere bodo pridobljena nepovratna sredstva v deležu 80%.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP) predstavlja temeljni dokument za investicijsko odločanje o izvedbi investicijske namere. Vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala operacija izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oz. o nadaljevanju investicije. DIIP je izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

### **Razlogi za investicijsko namero:**

S projektom »Igrala za male in velike« sledimo ciljem Strategije lokalnega razvoja območja LAS MDD 2027 za programsko obdobje 2021–2027.

SLR	
UKREP 2:	RAZVOJ STORITEV IN INFRASTRUKTURE NA PODEŽELJU
KAZALNIK	
ESRR K 4	Površina prenovljenih/obnovljenih javnih površin za skupno uporabo

Na podeželju je potrebno zagotavljati oskrbo vseh skupin prebivalcev z osnovnimi storitvami in infrastrukturo. Potrebno je izboljšati življenjske pogoje v podeželskih skupnostih in tako prispevati k privlačnosti vaškega okolja ter na tak način zmanjševati razkorak med regijami ter mesti in podeželjem. Za ohranjanje vitalnosti podeželskih območij je potrebno omogočiti razvoj kulturnih, prostora in drugih dejavnosti, kar se zagotavlja tudi z razvojem osnovne infrastrukture.

Na območju občine primanjkuje sodobnih in varnih javnih površin, ki bi omogočale kakovostno preživljanje prostega časa različnim generacijam prebivalcev. Obstoječa infrastruktura je pomanjkljiva oziroma ne omogoča izvajanja aktivnosti za vse starostne skupine hkrati.

Projekt odgovarja na:

- potrebo po izboljšanju kakovosti življenja prebivalcev na podeželju,
- potrebo po ustvarjanju prostorov za druženje in medgeneracijsko sodelovanje,
- potrebo po spodbujanju aktivnega in zdravega življenjskega sloga,
- potrebo po vključevanju starejših, mladih in ranljivih skupin v skupnostne aktivnosti,
- potrebo po povečanju privlačnosti in urejenosti lokalnega okolja.

Investicija bo prispevala k zmanjševanju socialne izolacije posameznih skupin prebivalstva ter k večji povezanosti lokalne skupnosti.

Projekt naslavlja izzive na področju demografskih sprememb, ki za podeželje prinašajo številne negativne posledice: območja praznjenja prebivalstva, problematiko razvoja obmejnih območij, problem staranja prebivalstva na podeželju, posledice, ki jih imajo demografske spremembe na gospodarstvo in zaposlovanje, problematiko oskrbe in zagotavljanja storitev splošnega ter splošnega gospodarskega pomena, slabšega infrastrukturnega razvoja, opuščanje stavbnega fonda, tudi objektov kulturne dediščine, kulturne krajine in druge negativne posledice. Na podeželju, še posebej na območjih praznjenja, je zato potrebno zagotavljati oskrbo vseh skupin prebivalcev z osnovnimi storitvami, s

storitvami splošnega in splošnega gospodarskega pomena, kot so npr. zdravstvo, socialno varstvo, javni potniški promet. Za ohranjanje vitalnosti podeželskih območij je potrebno omogočiti razvoj kulturnih, prostočasnih in drugih dejavnosti ter infrastrukture, predvsem na površinah in v večnamenskih objektih, tudi objektih kulturne dediščine, ki so na podeželju pogosto prazni, brez prave namembnosti. Potrebno je izboljšati življenjske pogoje v podeželskih skupnostih in tako prispevati k privlačnosti vaškega okolja kot bivanjskega prostora. Potrebno je omogočiti vlaganja v ohranitev dediščine na podeželju ter omogočiti povezovanje kulturne dediščine in naravnih vrednot z ustreznim razvojem turizma (v povezavi s kmetijstvom, lokalno kulinariko,...) in preživljanjem prostega časa. S tem posledično izboljšati kakovost življenja na podeželju, ohraniti poseljenost in posredno vplivati tudi na večjo turistično in gospodarsko vitalnost podeželja. Pri tem je potrebno izkoristiti endogene razvojne potenciale lokalnega okolja.

Namen projekta je izboljšati dostopnost kakovostne javne infrastrukture za aktivno preživljanje prostega časa ter ustvariti varen, dostopen in vključujoč prostor za druženje, rekreacijo in medgeneracijsko povezovanje prebivalcev.

Projekt bo prispeval k večji socialni vključenosti, spodbujanju zdravega življenjskega sloga, izboljšanju kakovosti bivanja ter krepitvi lokalne identitete in povezanosti skupnosti.

### **Splošni cilj investicije:**

Cilj projekta je nadgradnja javne infrastrukture in:

- dvig kvalitete bivanja in krepitev socialnega kapitala lokalnih prebivalcev, s poudarkom na aktiviranju ranljivih ciljnih skupin;
- izboljšati osnovne storitve in infrastrukturo za višjo kvaliteto življenja na vaseh;
- izboljšati osnovne storitve in infrastrukturo za višjo kvaliteto življenja za atraktivno podeželje in urbana središča;
- zagotovitev enakovrednejšega razvoja podeželskega območja;
- povečati pestrost ponudbe prostočasnih in kulturnih aktivnosti;
- socialna komponenta (povezovanje prebivalcev skozi izvedene dogodke, zagotoviti socialno vključenost - vključevanje prikrajsanih skupin prebivalcev in medgeneracijsko sodelovanje);
- dvig dodane vrednosti okolja s številnimi aktivnostmi sektorsko različnih partnerjev;
- dvigniti kvaliteto življenjskega okolja;
- prispevati k trajnostnemu preoblikovanju javne infrastrukture;
- izboljšali funkcionalnost, dostopnost in kakovost javne infrastrukture;

### **Operativni cilji:**

Javni prostor:

- urediti in opremiti večgeneracijski prostor za igro in rekreacijo,
- zagotoviti dostopno in varno infrastrukturo za vse uporabnike,
- vzpostaviti pogoje za izvajanje športnih, rekreativnih in medgeneracijskih aktivnosti,
- vključiti najmanj tri različne ciljne skupine prebivalstva (otroci, mladi, starejši),
- povečati uporabo javnih površin za druženje in skupnostne aktivnosti,
- izvesti aktivnosti za promocijo zdravega življenjskega sloga in medgeneracijskega povezovanja,
- izboljšati urejenost in estetsko podobo območja.

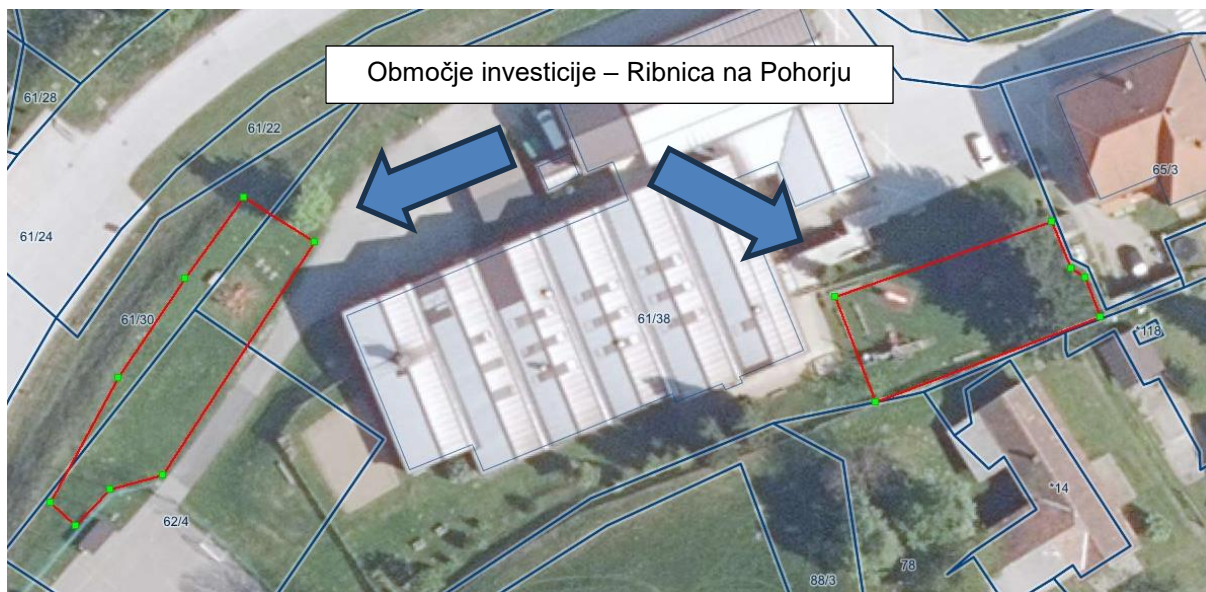
Izvedba dejavnosti:

- izvedba delavnic za mlade,
- izvajanje dejavnosti medgeneracijskega druženja.

SLR	
UKREP 2:	RAZVOJ STORITEV IN INFRASTRUKTURE NA PODEŽELJU
KAZALNIK	
ESRR K 4	Površina prenovljenih/obnovljenih javnih površin za skupno uporabo

**Lokacija operacije:**

Naložba se bo izvajala v naselju Ribnica na Pohorju, Hudi Kot. Načrtovana je vzpostavitev medgeneracijskega prostora v Ribnici na Pohorju na parc. št.: 61/30, 61/38, 62/4 na k.o. 823-RIBNICA NA POHORJU, ter na območju Hudega kota na parc. št. 159/2 v k.o. 824 -HUDI KOT.

**Ocena vrednosti investicije:**

Investicija se bo izvajala v letu 2026. Ocena stroškov investicije je določena po stalnih cenah. Predvidevamo, da bo stopnja inflacije minimalna za to so stalne cene enake tekočim.

**Ocena stroškov investicije je narejena na podlagi projektantskega predračuna oz. ponudb. Okvirna vrednost investicije, ki zajema vso opremo in delo znaša po stalnih cenah 56.264,42 EUR z DDV in 47.547,40 brez DDV.**

## Vrednost operacije po stalnih cenah:

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	upravičeni stroški
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	GOI dela z opremo					
	Občina Ribnica na Pohorju	37.287,06	78,42%	8.203,15	45.490,21	37.287,06
	ŠD Ribnica	1.176,96	2,48%	258,93	1.435,89	1.176,96
	OŠ Ribnica	762,15	1,60%	167,67	929,82	762,15
	Tavio, Tjaša Havnik s.p.	396,66	0,83%	87,27	483,93	396,66
2.	Strošek osebja	7.924,57	16,67%	0,00	7.924,57	7.924,57
	SKUPAJ	47.547,40	100,00%	8.717,02	56.264,42	47.547,40
	DDV	8.717,02				
	SKUPAJ Z DDV	56.264,42				

## Razdelitev postavk po letih – stalne cene:

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	2026	2027	2028	SKUPAJ
	STROŠKI NALOŽBE				
1.	GOI dela z opremo				
	Občina Ribnica na Pohorju	0,00	0,00	37.287,06	37.287,06
	ŠD Ribnica	0,00	0,00	1.176,96	1.176,96
	OŠ Ribnica	0,00	0,00	762,15	762,15
	Tavio, Tjaša Havnik s.p.	0,00	0,00	396,66	396,66
2.	Strošek osebja	0,00	0,00	7.924,57	7.924,57
	SKUPAJ	0,00	0,00	47.547,40	47.547,40
	DDV	0,00	0,00	8.717,02	8.717,02
	SKUPAJ Z DDV	0,00	0,00	56.264,42	56.264,42

## Viri financiranja operacije:

ZAP. ŠT.	VIR	2026	2027	2028	SKUPAJ	delež
	UPRAVIČENI STROŠKI	0,00	0,00	47.547,40	47.547,40	100,00%
1.	ESRR	0,00	0,00	38.037,92	38.037,92	80,00%
2.	Lastni vir upravičeni stroški	0,00	0,00	9.509,48	9.509,48	20,00%
	NEUPRAVIČENI STROŠKI	0,00	0,00	8.717,02	8.717,02	100,00%
2.	Lastni vir neupravičeni stroški	0,00	0,00	8.717,02	8.717,02	100,00%
	SKUPAJ	0,00	0,00	56.264,42	56.264,42	100,00%
1.	ESRR	0,00	0,00	38.037,92	38.037,92	67,61%
2.	Lastni viri	0,00	0,00	18.226,50	18.226,50	32,39%

**Primer igral:**



**Rok izvedbe:**

Investicija se bo izvajala v letu 2027, 2028 v katerem se kandidira za sredstva ESRR.

**Investitor:**

OBČINA RIBNICA NA POHORJU, Ribnica na Pohorju 1, 2364 Ribnica na Pohorju